

STIMMEN IHRE  
**BETRIEBS-  
KOSTEN?**



**Ihr Ansprechpartner**  
Ivo Lagler  
lagler@teamgnesda.com

**teamgnesda**

Gnesda Real Estate & Consulting GmbH  
A-1060 Wien  
Lehargasse 11  
T +43 1 486 70 70  
F +43 1 486 70 70-70  
office@teamgnesda.com  
www.teamgnesda.com

*Der Gebäudebetrieb macht einen wesentlichen Anteil an den Immobilienkosten aus. Aber sind die monatlich gezahlten Betriebskosten auch richtig, plausibel, passt die Größenordnung?*

*Diesen Fragen gehen wir auf den Grund. teamgnesda hat zur Kurzanalyse Ihrer Betriebskosten ein Berechnungstool entwickelt. Nach einem Gespräch (ca. 30 Minuten) mit Ihnen und anhand Ihrer letzten Betriebskostenabrechnung können wir eine Auswertung liefern. Diese zeigt auf, ob es Handlungsbedarf gibt und ob es Sinn macht, sich einzelne Punkte genauer anzusehen.*

---

*Diese Grobanalyse ist für Sie kostenlos!*

---

*Machen Sie mit, und reservieren Sie sich gleich einen Termin für eine unverbindliche Erstanalyse.*

---

*Kontakt: Ivo Lagler, lagler@teamgnesda.com*